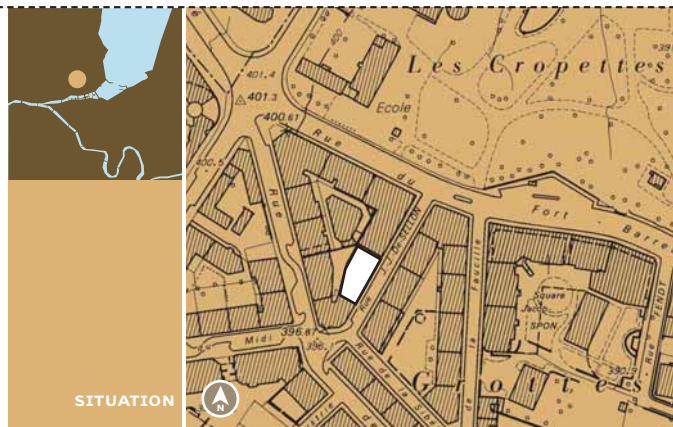


FICHE TECHNIQUE ET DONNÉES

OBJET

IMMEUBLE DE LOGEMENTS
3, RUE JEAN-JACQUES-DE-SELLON – 1201 GENÈVE
PARCELLES 3623 ET 1739
COMMUNE DE GENÈVE SECTION CITÉ



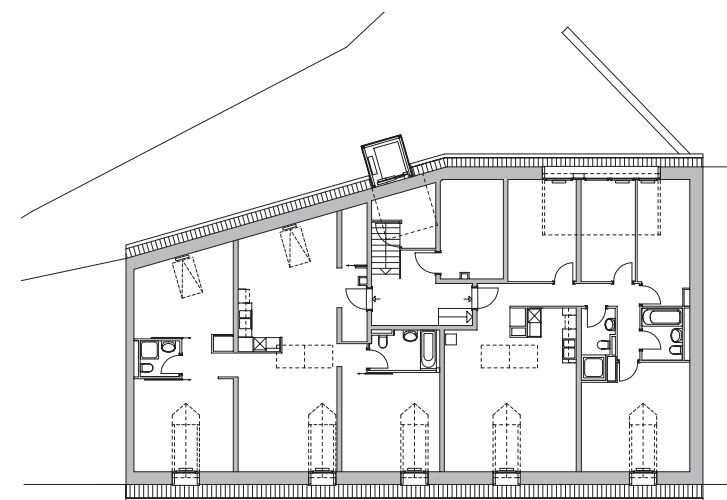
0 1 2 3 4 5

3, RUE JEAN-JACQUES-DE-SELLON

RÉNOVATION ET TRANSFORMATION LOGEMENTS

PROGRAMME DES LOCAUX – SURFACES UTILES [SU]

REZ-DE-CHAUSSÉE	ÉTAGES 1 À 3	COMBLES
Arcade 1 70.0 m ²	3 X 3 pièces 57.5 m ²	1 X 4,5 pièces 126.7 m ²
Arcade 2 38.1 m ²	15 X 2 pièces 22.5 - 54.5 m ²	1 X 5 pièces 123.6 m ²
Arcade 3 123.0 m ²		
Local à vélos		Chaufferie
Local à conteneurs		Local pour ventilation
Buanderie		



1. COMBLES

CHRONOLOGIE

Vote du crédit d'étude par le Conseil municipal	10 février 1998
Vote du crédit de construction par le Conseil municipal	20 mars 2006
Début des travaux	16 octobre 2006
Fin des travaux	30 avril 2008
Inauguration	6 mai 2008

MAÎTRE DE L'OUVRAGE

VILLE DE GENÈVE
Département des constructions et de l'aménagement
Service d'architecture
25, rue du Stand 1205 Genève
Tél. 022 418 21 00

BUDGET

Crédit d'étude	Fr. 290'000.-
Crédit de construction	Fr. 3'384'300.-
Total des crédits votés	Fr. 3'674'300.-

MANDATAIRES

ARCHITECTES
Bureau Claude Suter, Pierre-Albert Villars successeur

INGÉNIEURS CIVILS

B. Ott et C. Uldry Sarl

INGÉNIEURS ÉLECTRICIENS

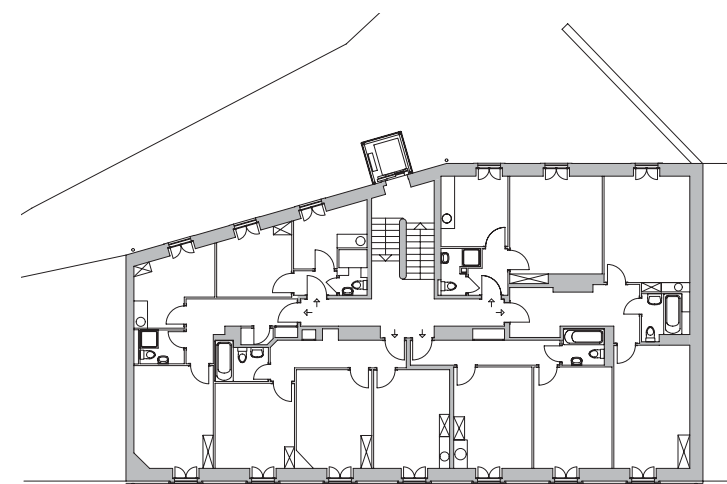
Dupont SA

INGÉNIEURS CVS ET INSTALLATIONS SOLAIRES

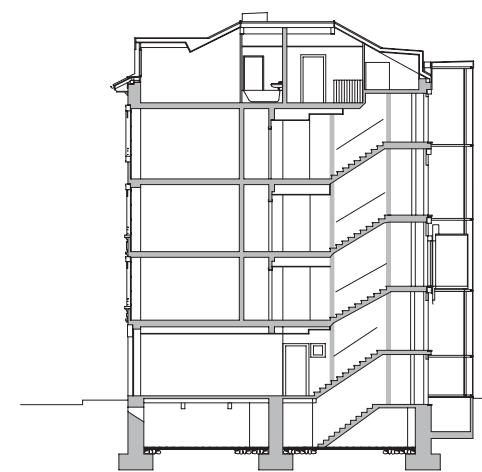
Gitec. Ingénieurs-conseils SA

VALEURS STATISTIQUES (Selon norme SIA 416)

Surface de terrain	ST	484 m ²
Surface bâtie	SB	326 m ²
Surface des abords	SA	158 m ²
Volume bâti	VB	6'026 m ³
Surface de plancher	SP	1'938 m ²
Surface utile	SU	1'243 m ²
Prix/m ²	CFC 1-9 / VB	Fr. 610.-
Prix/m ²	CFC 2 / VB	Fr. 480.-
Prix/m ²	CFC 1-9 / SP	Fr. 1'895.-



2. ÉTAGE



3. COUPE

